

Burmistrz Miasta Wysokie Mazowieckie

ogłasza trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż trzech nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Wysokiem Mazowieckiem przy ul. Przemysłowej (dawnej Warszawskiej) stanowiących własność Miasta Wysokie Mazowieckie oznaczonych numerami geodezyjnymi:

- ◆ 2350/9 o pow. 22 786 m² cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 631 163,43 zł (słownie: sześćset trzydzieści jeden tysięcy sto sześćdziesiąt trzy 43/100 złote; netto 513 141,00 zł + 23% podatek VAT), wadium 120 000,00 złotych (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych).
- ◆ 2350/10 o pow. 22 786 m² cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 631 163,43 zł (słownie: sześćset trzydzieści jeden tysięcy sto sześćdziesiąt trzy 43/100 złote; netto 513 141,00 zł + 23% podatek VAT), wadium 120 000,00 złotych (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych).
- ◆ 2350/11 o pow. 22 787 m² cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 631 190,49 zł (słownie: sześćset trzydzieści jeden tysięcy sto dziewięćdziesiąt 49/100 złotych; netto 513 163,00 zł + 23% podatek VAT), wadium 120 000,00 złotych (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych).

1. Przetarg odbędzie się w dniu 29 marca 2012r. o godz. 10⁰⁰ w sali narad nr 19A Urzędu Miasta w Wysokiem Mazowieckiem przy ul. Ludowej 15.
2. Nieruchomości stanowiące własność Miasta Wysokie Mazowieckie posiadają urzędzoną księgę wieczystą Nr LM1W/00034525/2 wolną od obciążeń.
3. Przeznaczenie nieruchomości – podstawowe: pod zabudowę usługowo – produkcyjną w tym między innymi usługi z zakresu obsługi ludności oraz zakłady produkcyjne, a także składy, hurtownie, magazyny.
4. Nabywca nieruchomości ma obowiązek zatrudnienia w roku 2012 dwie osoby, a w roku 2013 trzy osoby.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium do dnia 26 marca 2012r. na konto Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie, PKO BP Oddział Wysokie Mazowieckie **27 1020 1332 0000 1102 0037 5535**
Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
6. Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostała część ceny nabycia powinna być uiszczona do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej. Wadia wniesione przez pozostałych uczestników przetargu zostaną zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

7. Nabywca ponosi wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej.
8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
9. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu oraz oględzin nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 25 Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie ul. Ludowa 15 (tel. 086 275 23 79).